

Số: 187/TB-CCTHADS

Trà Cú, ngày 04 tháng 8 năm 2020.

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 4, Điều 56, Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án số 11/2019/DS-ST ngày 23 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 22/QĐ-CCTHADS, ngày 08 tháng 10 năm 2019 của Chi trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Trà Cú;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS, ngày 09 tháng 3 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Trà Cú;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận giá tài sản kê biên ngày 29 tháng 7 năm 2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Trà Cú;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận tổ chức bán đấu giá tài sản ngày 04 tháng 8 năm 2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Trà Cú.

Do đương sự từ chối không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên, Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên như sau:

**1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh, địa chỉ số 153, khóm 5, thị trấn Trà Cú, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh.

**2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:**

- Quyền sử dụng đất thuộc một phần thửa số 239, tờ bản đồ số 02, diện tích 1068 m<sup>2</sup>, loại đất chuyên trồng lúa nước, tọa lạc tại ấp Đều Giồng B, xã Phước Hưng, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh do cá nhân ông Hồ Hoàng Kiếm đứng tên Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất cấp ngày 25/12/2017 và tài sản gắn liền với đất gồm 01 chuồng bò, 01 chuồng heo và 51 cây dừa từ 02 đến 2,5 năm tuổi.

**3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:**

- Quyền sử dụng đất: 69.420.000 đồng

- Chuồng bò: 13.244.000 đồng

- Chuồng heo: 10.992.000 đồng

- Cây dừa 51 cây từ 2 đến 2,5 năm tuổi: 17.340.000 đồng

Tổng giá trị tài sản: 110.996.000 đ (Một trăm mười triệu chín trăm chín mươi sáu nghìn đồng)

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản** (được quy định tại khoản 4, Điều 56, Luật đấu giá tài sản năm 2016)

- Yêu cầu đối với hồ sơ của Tổ chức bán đấu giá bao gồm:
  - + Hồ sơ pháp lý (Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc Quyết định thành lập);
  - + Bản cam kết của Tổ chức đấu giá về tiến độ, cơ sở vật chất đủ điều kiện tổ chức bán đấu giá;
  - + Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản bán đấu giá;
  - + Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;

**5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- Thời gian nhận hồ sơ: Từ ngày 04 tháng 8 năm 2020 đến hết ngày 10 tháng 8 năm 2020 (trong giờ hành chính, hồ sơ không được lựa chọn sẽ không được trả lại).
- Địa điểm nhận hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Cú, địa chỉ số 153, nhóm 5, thị trấn Trà Cú, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh. Điện thoại: 0294.3874077

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Cú thông báo đến các tổ chức đấu giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự (để biết);
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Trà Vinh;
- Niêm yết tại Trụ sở Chi cục THADS huyện Trà Cú;
- Viện KSND huyện Trà Cú;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Huỳnh Văn Kha**